

Copia

Deliberazione n. 18 del 31/01/2012



**COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI**

*Provincia di Vicenza*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO:	CONFERMA VALORE AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIAI (I.M.U.) PER L'ANNO 2012. -
----------	---

L'anno **duemiladodici** addì **trentuno** del mese di **gennaio** alle ore **17.10** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
Gonella Marisa	Sindaco	X	
Gabaldo Silvana	Vice Sindaco	X	
Viola Renato	Assessore	X	
Vaccaro Lorenzo	Assessore		X
Marangoni Raffaele	Assessore	X	
	TOTALE	4	1

Partecipa alla seduta, con funzioni consultive, referenti e di assistenza, ai sensi dell'art. 97, c. 4 lett. a) del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott. Di Como Roberta, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

La Signora Gonella Marisa, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita a prendere in esame l'argomento.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 08/02/2011 avente per oggetto: "Determinazione valore aree edificabili ai fini dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) per l'anno 2011" in attuazione degli artt. 2 e 5 del D.Lgs. 30.12.1992 n. 504;

**VISTO** l'art. 53, comma 16 della Legge 23/12/2000 N. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8 della legge 28 dicembre 2001 n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali, coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**CONSIDERATO** che, con decreto ministeriale in data 21/12/2011 è stato prorogato al 31/03/2012 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2012 degli enti locali;

**VISTO** il decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201 "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici", convertito nella legge 22 dicembre 2011 n. 214 che prevede una serie di disposizioni per gli enti locali;

**RICHIAMATO** in particolare l'articolo 13 del citato DL.201/2011 che stabilisce l'introduzione anticipata in via sperimentale dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) a decorrere dal 01/01/2012 e applicata fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 14 marzo 2011 n. 23, in quanto compatibili, in sostituzione dell'Imposta Comunale sugli Immobili, e per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati;

**PRESO ATTO** che il presupposto oggettivo dell'I.M.U. sperimentale è il possesso di immobili, di cui all'art. 2 del D. Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, e la base imponibile è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'articolo 5 del medesimo decreto legislativo;

**VISTA** l'allegata relazione tecnica redatta dal responsabile U.T.C. ,Geom. Massimo Messina, con la quale si evidenzia l'opportunità di non modificare i valori delle aree edificabili approvati con precedente deliberazione richiamata in premessa,

**EVIDENZIATO** che nel caso specifico si considera area fabbricabile l'area utilizzabile a scopo edificatorio in base agli strumenti urbanistici generali o attuativi;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica espressi ai sensi dell'art. 49 T.U. 267/2000;

**CON** voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano

## DELIBERA

1. Di approvare l'allegata relazione tecnica del responsabile U.T.C. Geom. Massimo Messina (**allegato A**), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, relativa al valore delle aree edificabili ai fini dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012.
2. Di confermare , per le motivazioni evidenziate nella relazione tecnica, il valore delle aree edificabili ai fini I.M.U. anche per l'anno 2012.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione unanime, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs 18/8/2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

*IL PRESIDENTE*  
*F.to Gonella Marisa*

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
*F.to Dott. Di Como Roberta*

---

N. \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 – comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 06/02/2012 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi

*Addì, 06/02/2012*

*IL SEGRETARIO COMUNALE*  
*F.to Dott. Di Como Roberta*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto, Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la su estesa deliberazione *non soggetta* al controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 9, comma 2 della Legge Costituzionale n. 3 del 18.10.2001, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune di Campiglia dei Berici senza riportare nei primi *dieci* giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta *esecutiva*, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, il \_\_\_\_\_, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

CAMPIGLIA DEI BERICI, Addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott. Di Como Roberta*

---

Copia conforme all'originale in carta libera, ad uso amministrativo

CAMPIGLIA DEI BERICI, Addì \_\_\_\_\_

*F.to Cucco Guido*

---