



# COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI

PROVINCIA DI VICENZA

Centralino 0444-866030

Fax. 0444-866038

C.F. e Partita I.V.A. 00543310247

Via Roma n°7

campigliadeiberici.vi@cert.it-veneto.net

## **IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.)**

**FABBRICATI INAGIBILI / INABITABILI**

(Art.21 del vigente Regolamento Comunale)

### **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

(Art.47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_

documento di identità n. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

in qualità di Legale Rappresentante della Società \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

Fax \_\_\_\_\_;

Proprietario/a, usufruttuario/a, titolare del diritto d'uso o di abitazione, locatario finanziario per la quota del \_\_\_\_\_ % del fabbricato sito nel Comune di Campiglia dei Berici Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ così catastalmente individuato:

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_;

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_;

Foglio \_\_\_\_\_ Mappale \_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_ Rendita \_\_\_\_\_;

visto l'art. 13, comma 3 del decreto-legge 06/12/2011, n. 201, convertito in legge n. 214/2011 e s.m.i.;

### **DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 3 del decreto-legge 06/12/2011, n. 201, convertito in legge n. 214/2011 e s.m.i., che l'immobile suddetto:

1. è **INAGIBILE o INABITABILE** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (barrare la/e casella/e che interessa/ano):

- o lesioni a strutture orizzontali (solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o persone;



# COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI

PROVINCIA DI VICENZA

Centralino 0444-866030

Fax. 0444-866038

C.F. e Partita I.V.A. 00543310247

Via Roma n°7

campigliadeiberici.vi@cert.it-veneto.net

- lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o persone;
  - edificio fatiscente o per il quale è stata emessa ordinanza di demolizione o di ripristino;
  - mancanza di servizi igienico-sanitari;
  - mancanza dell'impianto elettrico;
  - mancanza dell'impianto di riscaldamento;
  - altro \_\_\_\_\_.
2. è **DI FATTO INUTILIZZATO E NON UTILIZZABILE** e sgombero da cose o persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:
- acqua       luce       gas       telefono       altro \_\_\_\_\_
3. non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, comma 1, lettera c), d) ed e) della Legge 5 agosto 1978 n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.
4. nell'immobile indicato non sono in corso interventi di recupero di cui al punto precedente che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore di area edificabile (art. 5, comma 6, D. Lgs. 504/92).

## CHIEDE

avvalendosi delle disposizioni di cui all'Art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, di usufruire del beneficio della riduzione del 50% della base imponibile I.M.U.

Il/la dichiarante è informato/a del fatto che l'ufficio tecnico comunale può procedere in qualsiasi momento ad una verifica dello stato di fatto degli immobili oggetto della presente dichiarazione e, qualora la perizia non rilevasse i presupposti di inagibilità, verrà recuperata l'imposta municipale propria dovuta per differenza, oltre le sanzioni e gli interessi previsti per legge.

Il/la dichiarante si impegna, altresì, a non utilizzare in alcun modo e a non far utilizzare a terzi l'immobile indicato nel presente atto, se non dopo aver effettuato gli opportuni interventi edilizi, autorizzati dagli uffici competenti.



# COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI

PROVINCIA DI VICENZA

Centralino 0444-866030

Fax. 0444-866038

C.F. e Partita I.V.A. 00543310247

Via Roma n°7

campigliadeiberici.vi@cert.it-veneto.net

**Tali condizioni decorrono dalla data odierna e quindi dal mese di \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_  
si applica la riduzione della base imponibile IMU pari al 50%.**

Il/La dichiarante si impegna a comunicare successivamente all'Ufficio Tributi la cessazione dell'inagibilità/inabitabilità mediante apposita DICHIARAZIONE DI VARIAZIONE IMU.

Campiglia dei Berici, lì \_\_\_\_\_

Il/La Dichiarante

\_\_\_\_\_

## **Allegati:**

- documentazione fotografica comprovante lo stato di inagibilità e di non utilizzo dell'immobile
- documento identità del dichiarante

---

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ dipendente del Comune di Campiglia dei Berici addetto/a alla ricezione della presente dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n.445/00:

- che la sottoscrizione è stata resa dall'interessato in propria presenza;
- che la sottoscrizione è stata inviata a mezzo posta o consegnata tramite incaricato unitamente alla fotocopia, non autenticata, di un documento di identificazione del/della dichiarante;

Campiglia dei Berici, lì \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato

\_\_\_\_\_



# COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI

PROVINCIA DI VICENZA

Centralino 0444-866030

Fax. 0444-866038

C.F. e Partita I.V.A. 00543310247

Via Roma n°7

campigliadeiberici.vi@cert.it-veneto.net

## Informativa sulla privacy ai sensi dell'Art. 13 del D. LGS, n. 196/2003.

L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi del D. LGS, n. 196/2003:

- a) Il trattamento dei dati conferiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo dell'istruttoria dell'istanza presentata e per le finalità ad essa strettamente connesse.
- b) Il trattamento è realizzato attraverso le operazioni previste dal d.lgs. 196/2003 con l'ausilio di strumenti sia cartacei che informatici a disposizione degli uffici ed è svolto da personale comunale.
- c) Il dichiarante può esercitare, in ogni momento, i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 (Accesso ai propri dati, aggiornamento, integrazione, rettifica o cancellazione, od opporsi al loro trattamento). Può rivolgersi, per tutto ciò, all'Ufficio Tributi del Comune di Campiglia dei Berici – Via Roma n. 7, tel. 0444/866030, fax 0444/866038 e-mail: [tributi@comunecampiglia.vi.it](mailto:tributi@comunecampiglia.vi.it).
- d) Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria ed ottenere il provvedimento finale;
- e) I dati conferiti possono essere comunicati ad altri enti pubblici o a soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con il Comune. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.

Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Campiglia dei Berici.

Il/I responsabile/i del trattamento è/sono: .....

Barrando le successive caselle, può decidere liberamente di dare o no il Suo consenso alla banca per l'utilizzazione dei Suoi dati per attività e finalità indicate sopra.

- Acconsento al trattamento dei dati personali che mi riguardano;
- Acconsento alla comunicazione dei dati;
- Non Acconsento.

\_\_\_\_\_  
(Il Dichiarante)